

COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 26 mai 2008

SEMPARISEINE – SCI BEAUGRENELLE Un partenariat de haute qualité



Le partenariat entre la SemPariSeine et la SCI Beaugrenelle, constituée des entreprises Apsys et Gecina, a débuté il y a cinq années afin de revitaliser un quartier et un centre commercial vétuste, pour offrir aux Parisiens et en particulier aux habitants du 15^{ème} arrondissement un environnement rénové et de qualité.

La restructuration du centre commercial Beaugrenelle s'intègre dans une véritable opération de requalification urbaine, sociale et environnementale du quartier du Front de Seine impulsée par la SemPariSeine.

Ce projet s'articule autour de trois îlots : Charles Michels, Pégase et Verseau.

Les travaux de l'îlot Charles Michels se déroulent conformément au planning prévu et sont en cours d'achèvement. Les commerces ouvriront ainsi à tour de rôle d'ici septembre 2008.

La SemPariSeine et la SCI Beaugrenelle se sont de nouveau réunies, le mercredi 21 mai 2008, afin de signer l'acte de vente du second îlot : Pégase. Cette vente lance ainsi la phase opérationnelle de cet îlot qui correspond à la partie centrale du centre commercial, regroupant les commerces d'équipement de la personne et de loisirs.

Suivra d'ici quelques semaines la vente du troisième et dernier îlot : Verseau, qui doit notamment accueillir les nouveaux cinémas PATHE.

Les travaux de démolition débuteront au début de l'été 2008 pour une ouverture des deux derniers îlots fin 2010.

Ces signatures témoignent de la réussite d'un partenariat public-privé de qualité et permettent par cette collaboration de renforcer la qualité de vie du 15^{ème} arrondissement.

CONTACT

Virginie Biotteau
Chargée de communication

Tél : 01 44 88 84 15
v.biotteau@sempariseine.fr

La SemPariSeine en quelques mots :

La **SemPariSeine**, société d'économie mixte de la Ville de Paris, exerce un triple métier d'aménageur, de constructeur et de gestionnaire de patrimoine. Elle est, en particulier, exploitante des espaces publics du Forum des Halles et **gestionnaire de l'ouvrage dalle du Front de Seine, dont elle assure également la rénovation.**