

Avant-propos

2012 sera l'année de la rénovation : lancement des travaux de la dalle sur les îlots Centaure et Verseau, poursuite des chantiers sur les îlots Antares et Vega.

Découvrez dans ce dossier les aménagements du pied de la Tour Perspective 1 réalisés en collaboration avec le conseil syndical, soit trois jardins aux ambiances différentes.

La SemPariSeine vous souhaite une excellente nouvelle année.

LE PHASAGE

Phase A	Phase B	Phase C
2 ^e et 3 ^e trimestres 2011	4 ^e trimestre 2011 et 1 ^{er} trimestre 2012	1 ^{er} et 2 ^e trimestres 2012



Gros plan sur les travaux

Îlot Véga

Les travaux se poursuivent

Démarrés au printemps 2011, selon un phasage en trois temps communiqué en amont, les travaux sur l'îlot Véga suivent leur cours à un rythme satisfaisant.

La tranche A sera ainsi achevée courant janvier. « *Les finitions prennent naturellement un peu de temps car nombre d'éléments, comme les bordures des jardinières, les garde-corps, les luminaires, sont réalisés sur-mesure, ce qui implique des délais complémentaires d'ajustement entre la conception et la fabrication* », précise Léa Azencot, en charge du suivi des travaux pour cet îlot. Ce travail initial, réalisé pour la tranche A, permettra d'aller plus vite pour les tranches B et C.



Le chantier de la phase A se déroulant à proximité immédiate du groupe scolaire, la SemPariSeine a veillé à informer les responsables et parents d'élèves. Elle s'était également engagée à prendre toutes les mesures, avec les entreprises intervenantes, pour limiter les travaux les plus bruyants dans des créneaux horaires précis, en évitant notamment les heures de sieste des enfants de l'école maternelle. Fin septembre, deux visites du chantier Véga ont été organisées à l'attention des habitants ; elles ont réuni une vingtaine de personnes.

Les travaux se poursuivent sur la tranche B. Les parkings doivent être libérés, par sécurité, lorsqu'ils sont directement sous les zones en chantier. Les locataires concernés sont prévenus a minima un mois à l'avance et des parkings de remplacement attribués le temps des travaux. La démolition de l'escalator Emeriau nécessitera des modifications de circulation dans les parkings qui seront communiquées le moment venu.

En complément du programme de rénovation en cours depuis 2005, la SemPariSeine a engagé avec ERDF un travail juridique et technique afin de trouver des solutions concrètes pour ceux des transformateurs électriques publics du Front de Seine à mettre hors crue qui la concernent.

